

Offene Wohnräume | Betreubares Wohnen Mank

Kategorie	Offene Gebäude
Datum	Sa 2. Jun 2012
Beginn	15:00
Ende	18:00
Anmeldung	keine Anmeldung erforderlich
Link	http://www.architekturtag.at/2012/event.php?item=7039
Treffpunkt	3240 Mank, Anderlegasse. Führung um 15, 16 und 17 Uhr. Keine Anmeldung erforderlich - Treffpunkt vor dem Haus! Es handelt sich um einen Rohbau.



Betreubares Wohnen Mank | Gerhard Dollfuss, Foto: Gerhard Dollfuss

Architektur: Gerhard Dollfuss / Josef Resel

BauherrInnen: GEDESAG Krems

Baujahr | Fertigstellung: Herbst 2012 (1. Bauteil); Herbst 2013 (2. Bauteil)

Bei dem Projekt handelt es sich um die Errichtung eines Seniorenwohnheimes mit 29 Wohneinheiten. Das Projekt gliedert sich in 2 Bauabschnitte, welche über einen gemeinsamen Erschließungsweg miteinander verbunden sind.

Bauteil 1 wird mit 14 Wohneinheiten und einem im Erdgeschoss befindlichen Gemeinschafts- bzw. Aufenthaltsraum errichtet. Im Keller von Bauteil 1 ist ferner ein unterirdischer Verbindungsgang zum benachbarten Landespflege- und Pensionistenheim vorgesehen.

Bauteil 2 wird mit 15 Wohnungen errichtet. Die Struktur des zweiten Bauteils ähnelt dem des ersten Bauteiles, jedoch ohne Unterkellerung. Die Wohneinheiten sind U-förmig um eine Atrium angeordnet, in welchem sich die Haupttreppe sowie der behindertengerechte Aufzug befindet.

Die Warmwasserbereitung sowie die Beheizung des Gebäudes erfolgt über einen Anschluss an eine Biogene Fernheizanlage der EVN. Auf dem begrünten Flachdach werden Solarkollektoren und die Zentrale Wohnraumbelüftungsanlage situiert.

Die Führung durch den Bauteil 1 (Rohbau) erfolgt durch den Architekten. Treffpunkt ist vor dem Haus, eine Anmeldung ist nicht nötig.

Architekturbüro Gerhard Dollfuss:

Die Bürogemeinschaft setzt sich aus den Firmen BM Ing. Josef Resel GmbH und dem Architekturbüro DI Gerhard Dollfuß zusammen. Gegründet wurde das Büro im Jahre 2010 durch das erste gemeinsame Projekt, der Errichtung und Erweiterung des Kindergartens in Mank. Die Tätigkeitsbereiche reichen von der Entwicklung, Planung, Berechnung und Umsetzung von Bauprojekten, Einfamilienhäusern, Wohnbauten, Sonder- und Kommunalbauten bis hin zu Gewerbe- und Industriebauten.

Programmgestaltung und Information:

ORTE Architekturnetzwerk Niederösterreich

Steiner Landstraße 3, 3504 Krems-Stein

T: 02732/78374 office@orte-noe.at www.orte-noe.at